

GÖREME BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEKTİR.**

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Müze Cad. No: 8B (100M2) bir adet dükkan	Müze Cad. No: 9 (50m2) bir adet dükkan	Müze Cad. Müze Otopark No: 80U(20) (12M2) bir adet dükkan	Aydınlı-Orta Mah. Müze Cad.El Sanatları Çarşısı No: 21 (50M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	400.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası	185.000 Türk Lirası	150.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	36.000 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası	16.650 Türk Lirası	13.500 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhale nin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025
İhale saati	10.50	11.00	11.10	11.20
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Eminbey Sok. No:9/Z2 (30M2) bir adet dükkan	Hakkı Paşa Meydanı No: 1 adresinde 20 m2 bir adet dükkan	El Sanatları Çarşısı No:1H(9) (15M2) bir adet dükkan	Turgut Özal Meydanı No: 2F (20M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	120.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası	150.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	10.800 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası	13.500 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhale nin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025
İhale saati	11.30	11.40	11.50	13.10
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Bilal Eroğlu Cad. Bodrum Kat (500M2) bir adet dükkan	Aydınlı-Orta Mah. T.Özal Meyd. No: 2A(35M2) bir adet dükkan	İsali-Gaferli-Avcılar Mah. Bilal Eroğlu Cad. No: 69-1 (200M2) bir adet dükkan	İsali-Gaferli-Avcılar Mah. Bilal Eroğlu Cad. No: 69-14 (120M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	100.000 Türk Lirası	200.000 Türk Lirası	500.000 Türk Lirası	400.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	9.000 Türk Lirası	18.000 Türk Lirası	45.000 Türk Lirası	36.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025	25.02.2025
İhale saati	13.30	13.40	14.00	14.15
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Belediye Cad. (Eski Belediye Binası) No: 2(200 M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	200.000 Türk Lirası
Geçici teminat Miktarı	18.000 Türk Lirası
Kira süresi	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	25.02.2025
İhale saati	14.30
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

İSTEKLİLERDEN ARANACAK BELGELER:

GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1 - Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 2 - Nüfus kayıt örneği,
- 3 - İkametgah belgesi,
- 4 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu
- 5 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 6- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname
- 7- Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 8- Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

TÜZEL KİŞİLERDEN:

- 1 - Tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,
- 2 - Ticaret Sicil gazetesi (Noter tasdikli),
- 3 - Kanuni adreslerini belirten adres beyanı,
- 4 - Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi
- 5 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz, banka teminat mektubu
- 6 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 7 - Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 8 - Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 9 - Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

Taşınmazlara ait İhale Şartnameleri, 3000,00 TL bedel karşılığında Göreme Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını ihale saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne verebilecekleri gibi iadeli taahhütlü olarak da gönderebilirler. (Posta ile gönderilen tekliflerin de yine aynı saate kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşması şarttır.) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihalede kira şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereğince ilan olunur.