

GÖREME BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**TAŞINMAZLAR KİRAYA VERİLECEKTİR.**

Aşağıda niteliği belirtilen taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Aydınlı-Orta Mah. Müze Cad.El Sanatları Çarşısı NO: 3 (140m2) bir adet dükkan	Sağlık Sokak (Kademe) No: 6D (30m2)	Aydınlı-Orta Mah. T.Özal Meyd. No: 2A(35M2) bir adet dükkan	Aydınlı-Orta Mah. Müze Cad.El Sanatları Çarşısı No: 1J(11)(30M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	750.000,00 TL	75.000,00 TL	160.000,00 TL	180.000,00 TL
Geçici teminat Miktarı	22.500,00TL	2.250,00 TL	4.800,00 TL	5.400,00 TL
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü
İhale saati	11:00	11:15	11:30	11:45
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Müze Otopark 80T(1) (20M2) bir adet dükkan	Müze Otopark 80I(10) (20M2) bir adet dükkan	Müze Otopark 80H(11) (20M2) bir adet dükkan	Müze Otopark 80L(8) (20M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	200.000,00 TL	200.000,00 TL	200.000,00 TL	200.000,00 TL
Geçici teminat Miktarı	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü
İhale saati	13:30	13:45	14:00	14:15
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Müze Otopark 80K(9) (20M2) bir adet dükkan	Müze Otopark 80A(18) (20M2) bir adet dükkan	Müze Otopark 80(19) (20M2) bir adet dükkan	T.Özal Meydanı Terminal İçerisi No: 3A (20M2) bir adet taksi durağı
Yıllık muhammen Kira bedeli	200.000,00 TL	180.000,00 TL	180.000,00 TL	75.000,00 TL
Geçici teminat Miktarı	6.000,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL	2.250,00 TL
Kira süresi	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü	29/11/2024 Cuma günü
İhale saati	14:30	14:45	15:00	15:15
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

Yeri, Niteliği ve Miktarı	Sağlık Sokak No: 1/14 (30M2) bir adet dükkan
Yıllık muhammen Kira bedeli	150.000,00 TL
Geçici teminat Miktarı	4.500,00 TL
Kira süresi	3 Yıl
İhalenin yapılacağı yer	Göreme Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Meclis toplantı salonu Orta Mahalle Adnan Menderes Caddesi No:2 Nevşehir
İhale tarihi	29/11/2024 Cuma günü
İhale saati	15:30
İhale usulü	2886 Sayılı D.İ.K. 45. Maddesi açık teklif usulü

İSTEKLİLERDEN ARANACAK BELGELER:

GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1 - Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 2 - Nüfus kayıt örneği,
- 3 - İkametgah belgesi,
- 4 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu
- 5 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 6- Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname
- 7- Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 8- Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

TÜZEL KİŞİLERDEN:

- 1 - Tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri,
- 2 - Ticaret Sicil gazetesi (Noter tasdikli),
- 3 - Kanuni adreslerini belirten adres beyanı,
- 4 - Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi
- 5 - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz, banka teminat mektubu
- 6 - İhale şartname bedeline ait makbuz,
- 7 - Vekaleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ile vekilin Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 8 - Ortak katılım olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
- 9 - Belediye tahsilat servisin alınacak olan Göreme Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

Taşınmazlara ait İhale Şartnameleri, 1000,00 TL bedel karşılığında Göreme Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacaktır. İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını ihale saatinden önce Mali Hizmetler Müdürlüğüne verebilecekleri gibi iadeli taahhütlü olarak da gönderebilirler. (Posta ile gönderilen tekliflerin de yine aynı saate kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşması şarttır.) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihalede kira şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereğince ilan olunur.